



Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
15	547	011J
rok	poř. číslo	zkr. odb.

č. 37/014/179/15/Dzi

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

v souladu s ust. § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih čís. 0866/20 ze dne 21.5.2015 mezi:

- 1. Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih,**
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČ: 00845451 DIČ: CZ00845451
zastoupený starostou městského obvodu **Bc. Martinem Bednářem**
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Ostrava
číslo účtu: 8010-1520761/0100

dále jen "budoucí povinný"

a

- 2. ČEZ Distribuce, a.s.**
Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 2145
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 35-4544580267/0100
zastoupena na základě plné moci č. PM/II-121/2015 ze dne 25.3.2015 společností

MSEM, a.s.

Collo-louky 126, 738 01 Frýdek – Místek

IČ: 64610080

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vložka 1197

zastoupená předsedou představenstva Jiřím Nováčkem a

Ing. Karlem Ježem, členem představenstva

zastoupena na základě plné moci ze dne 31.3.2015 společností

ELEKTRO-PROJEKCE s.r.o.

Fráni Šrámka 1209/5, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

IČ: 27788695

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vložka 51833

zastoupená jednatelem Ing. Václavem Vlčkem

dále jen "budoucí oprávněný"

I.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemku parc.č. 793/285 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10702 m² v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 1049. Podle čl. 9 odst.(1) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, je městskému obvodu Ostrava - Jih tento pozemek svěřen.

II.

Budoucí oprávněný má záměr provést stavbu zemního kabelového vedení NN v nové trase v délce cca 2,6 bm vč. umístění přípojkové skříně pod názvem stavby „Ostrava, Lumírova 522/26 NNk“ pod povrchem části dotčeného pozemku, jak je vyznačeno zákresem v situačním výkrese, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Smluvní strany se zavazují nejpozději do 30 dnů po předložení geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene - služebnosti, odsouhlaseného příslušným katastrálním úřadem vyhotoveného na své vlastní náklady budoucím oprávněným uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti takto:

“1.

Povinný - vlastník pozemku parc.č. 793/285 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, zřizuje oprávněnému – vlastníkovi zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně - věcné právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti, spočívající v povinnosti strpět umístění, užívání a provozování zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem, v souladu s usnesením Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 0866/20 ze dne 21.5.2015. Věcné právo odpovídající věcnému břemeni - služebnosti se zřizuje na dobu neurčitou.

Oprávněný toto právo odpovídající věcnému břemeni – služebnosti v takto uvedeném rozsahu přijímá.

2.

Věcné břemeno - služebnost dle čl. 1. této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm zemního kabelového vedení NN a za úplatu 1.000,- Kč + zákonná sazba DPH za umístění přípojkové skříně na části dotčeného pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy. Celková částka vypočtená dle výměry uvedené v geometrickém plánu, včetně zákonné sazby DPH, bude uhrazena do 30-ti dnů ode dne podpisu této smlouvy.

3.

K nabytí práv odpovídajících věcnému břemeni – služebnosti je nutný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Ostravě.

4.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného práva odpovídajícímu věcnému břemeni - služebnosti podá povinný do 15-ti dnů od připsání úhrady za zřízení věcného břemene - služebnosti oprávněným na účet povinného.

5.

Oprávněný se dále zavazuje k úhradě nákladů spojených s podáním návrhu na vklad věcného práva - služebnosti z této smlouvy ve výši odpovídající aktuální sazbě za správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad, a to formou kolkové známky, kterou bude opatřeno jedno vyhotovení návrhu“.

IV.

Tato smlouva zakládá právo provést stavbu kabelového vedení NN vč. umístění přípojkové skříně pod názvem „Ostrava, Lumírova 522/26, NNk“ na části pozemku uvedeném v čl. I. této smlouvy, jak je vyznačeno zákresem v situačním výkrese, který je nedílnou součástí této smlouvy, ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a), ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 3 písm. a), ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Vlastník pozemku – budoucí povinný tímto souhlasí se vstupem, realizací a umístěním uvedené stavby kabelového vedení NN vč. umístěním přípojkové skříně na části pozemku uvedeném v čl. I této smlouvy za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a komunálních služeb.

V.

Ustanovení této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran.

VI.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou do 31.5.2017.

Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky po předchozí vzájemné dohodě obou smluvních stran.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Ostravě dne

27.5.2017



Martin Bednář

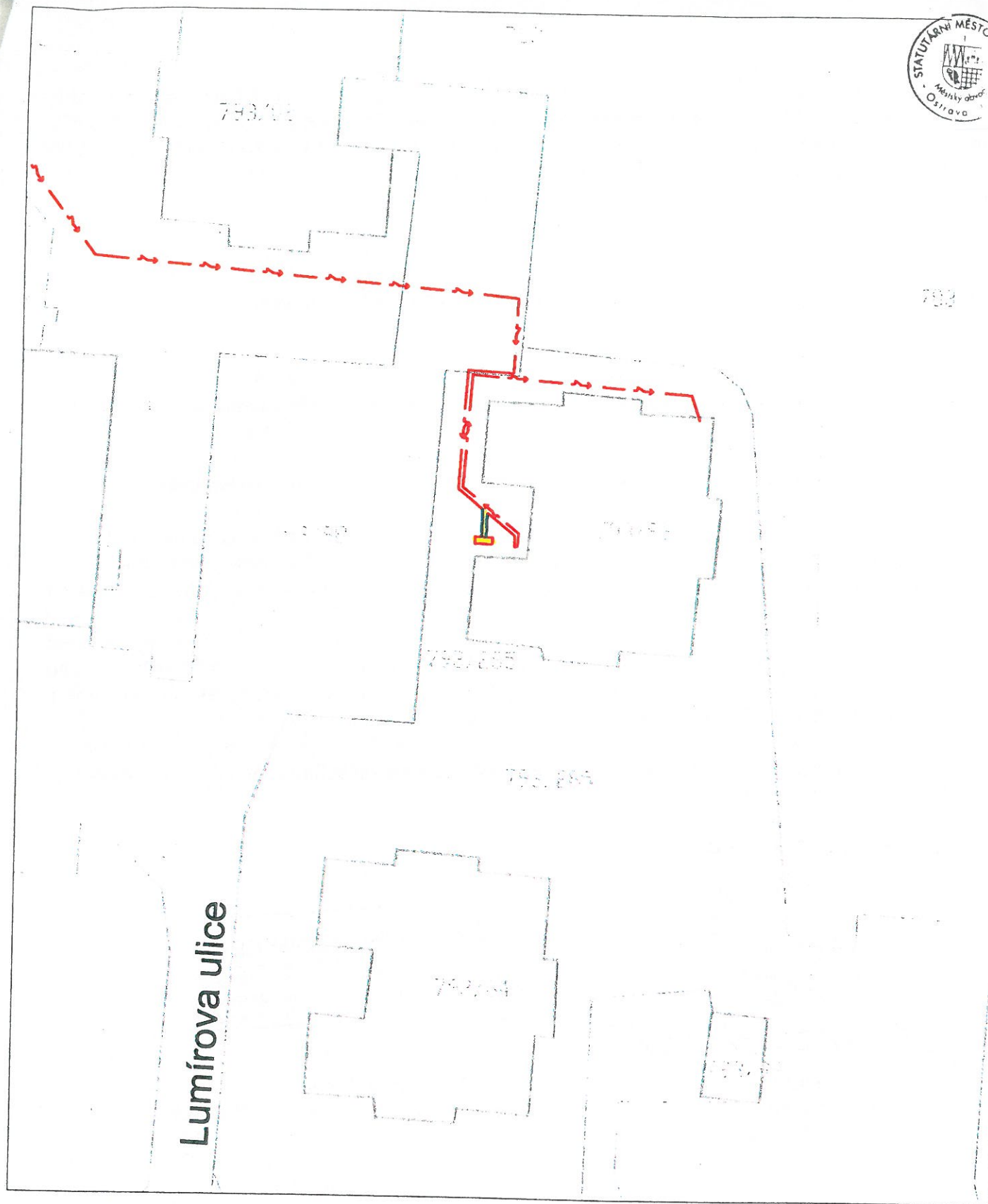
Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu





Ing. Václav Vlček

Ing. Václav Vlček
jednatel společnosti ELEKTRO-PROJEKCE s.r.o.

na základě plné moci



Příloha č.1

p.č.793/285
zemní kabelové vedení v nové trase délka 2,6m 
přípojková skříň SS101 v typovém pilíři 
rozměr 641x320x250
Katastrální území: Vyškovice u Ostravy
Měřítko situace: 1:500